



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Tradução

Colecção de perguntas e respostas II

Concurso público n.º 0002/IC-DSPC/CP/2021

Elaboração do Plano e Obra de Demolição dos Componentes de Amianto da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long

Aos estimados concorrentes:

Nos termos do disposto dos pontos 2.1 e 2.2 do Programa do Concurso do concurso público “Elaboração do Plano e Obra de Demolição dos Componentes de Amianto da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long”, cabe-nos apresentar as seguintes explicações em relação às dúvidas ao conteúdo das informações do concurso público em apreço, submetidas por concorrentes:

Questão 1: Segundo o ponto 2.2 do Quadro Geral de Projectos: [na elaboração do plano...., deve-se tomar como referência o “*Code of Practice on Asbestos Control - Preparation of Asbestos Investigation Report, Asbestos Management Plan and Asbestos Abatement Plan*” da autoria do Departamento de Protecção Ambiental de Hong Kong], é preciso contratar profissionais de amianto inscritos; e o disposto do ponto 2.3: [contratar um agente gestor de amianto a tempo inteiro para a função de fiscalização e controlo da obra]. De facto, como em Macau não há profissionais de amianto nem agentes de fiscalização de amianto inscritos, torna-se necessário contratá-los de Hong Kong, e que tenham de vir a Macau para a prestação de serviços. Só que, sob o impacto da pandemia causada pelo novo tipo de coronavírus, duvida-se que eles tenham hipótese de vir a Macau para trabalhar sob a situação. Será possível aplicar o meio audiovisual via Internet para o leccionamento e a formação de pessoal de obras de Macau por profissionais de amianto e agentes de fiscalização de amianto inscritos de Hong Kong, para que mais logo os formandos possam executar os tais trabalhos de demolição de



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

resíduos de amianto e da fiscalização em vez dos profissionais de Hong Kong? É favor de esclarecer.

Reposta: Relativamente ao disposto do ponto 2.2 do Quadro Geral de Projectos no Processo do Concurso, é de acrescentar que, os profissionais qualificados de tratamento de amianto (por exemplo, conselheiro de amianto) deverão efectuar investigação no local das obras e apresentar parecer e soluções de acordo com a realidade do site. Ainda de acordo com o disposto do ponto 2.3 do “Quadro Geral de Projectos”, o empreiteiro tem de contratar um agente gestor de amianto a tempo inteiro para a função de fiscalização contínua da obra.

Questão 2: Nos termos do disposto do “*Environmental Asbestos Control*” da autoria do Departamento de Protecção Ambiental de Hong Kong, é preciso contratar um empreiteiro de amianto inscrito para executar as obras de amianto na observação do plano de demolição dos componentes de amianto. É também exigida a contratação de um empreiteiro de amianto inscrito de Hong Kong para a presente obra? Solicita-se a explicação.

Reposta: A presente obra de demolição dos componentes de amianto não exige obrigatoriamente a execução por empreiteiro de amianto de Hong Kong.

Questão 3: Nos termos do disposto do “*Environmental Asbestos Control*” da autoria do Departamento de Protecção Ambiental de Hong Kong, para a obra de amianto, é preciso contratar um laboratório de análise de amianto inscrito para tirar amostras e fazer análise delas. A pergunta é: se também seja necessária a contratação de um laboratório de análise de amianto inscrito de Hong Kong para que este leve as amostras da presente obra para análise pelo laboratório de Hong Kong? Solicita-se a explicação.

Reposta: Para a presente obra, não se indicou o local de laboratório/casa de análises, mas exige que o laboratório/casa de análises a encarregar tem de possuir a correspondente qualificação profissional bem como a prévia autorização do dono da obra ou da respeitante entidade competente.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Questão 4: No caso de o conselheiro de amianto, o fiscalizador de amianto, o empreiteiro de amianto e o laboratório de amianto inscritos em Hong Kong contactados não pretendem vir a Macau a trabalhar devido às complicações do impacto da pandemia causada pelo novo tipo de coronavírus, daí se poderá contratar profissionais/laboratórios qualificados do Interior da China ou estrangeiros para vir a Macau a executar a obra? Solicita-se a explicação.

Reposta: Tendo em conta o impacto da pandemia causada pelo novo tipo de coronavírus, basta que os profissionais (por exemplo, conselheiro da questão de amianto) estejam devidamente qualificados, sem ser necessariamente inscritos em Hong Kong. Mas, sujeita-se sempre à prévia autorização do dono da obra ou da respeitante entidade competente.

Questão 5: Segundo a previsão, quando é que a obra dará o início?

Reposta: O início da obra é previsto no segundo semestre do corrente ano.

Questão 6: Será que a presente obra exige apenas a demolição de amianto? Também as vigas de madeira para a fixação do amianto? E o resto de componentes também será demolido? Solicita-se a explicação.

Reposta: Segundo o disposto dos pontos de 2.2 a 2.4 do Quadro Geral de Projectos no Processo do Concurso, é preciso demolir/limpar os componentes de amianto, sem remover os outros componentes existentes.

Questão 7: Segundo o registo de amianto da antiga Fábrica de Panchões Iec Long, existem ainda componentes residuais na área do reservatório, conforme indicado pelo item 12 do diagrama de localização. Como o reservatório é muito profundo que sem se vê até ao fundo, a água pode ser drenada durante a obra? Solicita-se a explicação.

Reposta: Segundo o disposto do ponto 2.2 do Quadro Geral de Projectos no Processo do Concurso, o plano de obra será proporcionado pelo empreiteiro, o qual sujeita à apreciação e aprovação do dono de obra e da Direcção dos Serviços de Protecção Ambiental para parecer de viabilidade.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Questão 8: O disposto do ponto 6 do Processo do Concurso prevê que, só é admitida como concorrente pessoa singular ou pessoa colectiva inscrita na DSSOPT para execução de obras, bem como pessoa singular ou pessoa colectiva que até ao dia do acto público de concurso tinha apresentado requerimento de inscrição ou renovação da inscrição. Qual é o significado da inscrição de obra?

Reposta: A inscrição de obra refere à pessoa singular ou pessoa colectiva inscrita na DSSOPT, onde o item de inscrição a preencher é a “**execução de obras**”, bem como a pessoa singular ou pessoa colectiva tinha já apresentado requerimento de inscrição ou renovação da inscrição até ao dia do acto público de concurso.

Questão 9: No período de demolição de componentes residuais de amianto, cabe ao responsável de segurança do site da obra contratado pelo empreiteiro efectuar a inspecção e fiscalização de ar, ou um fiscalizador de terceira parte a destacar pelo Instituto Cultural para a inspecção e controlo?

Reposta: Cabe ao empreiteiro contratar uma entidade de inspecção e fiscalização qualificada para efectuar todos os trabalhos de inspecção e fiscalização e apresentar o respeitante relatório.

Questão 10: Perante o facto de existir em Macau muito pouca oportunidade de efectuar obra de demolição de amianto, profissionais de amianto inscrito qualificado são raros, então, pode-se indicar o conselheiro de amianto de Hong Kong já contratado para desempenhar ao mesmo tempo o papel do responsável de segurança do site da obra?

Reposta: O responsável de segurança do site da obra não é necessariamente desempenhado por um cidadão de Macau, mas terá de ter concluído o respeitante curso de segurança de obra de construção organizado por entidades e instituições correspondentes de Macau (equivalente ao Curso de formação para o “Cartão de Segurança Ocupacional na Construção Civil”, ou similares), e seja titular do cartão.