



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

公開招標 - 開標摘要
Concurso Público - Resumo do Acto Público

名稱：荔枝碗船廠片區 X11-X15 活化工程

Designação: Obra de Revitalização das Parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun

| 編號 N.º | 投標人 Concorrentes | 標書 Propostas | | 備註 Observações |
|-----------|--|-----------------------------------|---|-------------------|
| | | 工程造价 (澳門元) Preço da obra (MOP) | 施工期 (工作天) Prazo de execução (dias de trabalho) | |
| 1 | 建利工程有限公司 CONEER ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO, LIMITADA | 49,307,677.00 | 184 | 被接納 Admitida |
| 2 | 中德工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO URBANA J & T LIMITADA | 40,288,000.00 | 172 | 被接納 Admitida |
| 3 | 德發建業工程有限公司 EMPRESA DE CONSTRUÇÃO E OBRAS DE ENGENHARIA TAK FAT KIN IP, LIMITADA | 45,400,056.00 | 173 | 被接納 Admitida |



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

| | | | | |
|---|--|---------------|-----|-----------------|
| 4 | 朗晉建築工程有限公司 SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LONG CHON, LIMITADA | 45,123,945.00 | 170 | 被接納 Admitida |
| 5 | 得寶國際有限公司 TOP BUILDERS INTERNACIONAL, LIMITADA | 39,500,000.00 | 170 | 被接納 Admitida |
| 6 | 長江建築有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO CHEONG KONG LIMITADA | 48,481,789.00 | 172 | 被接納 Admitida |
| 7 | 怡東工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA I TONG LIMITADA | 38,632,388.00 | 162 | 被接納 Admitida |
| 8 | 萬嘉工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA WAN JIA LIMITADA 清華建築工程（澳門）有限公司 TSINGHUA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA (MACAU) COMPANHIA LIMITADA | 41,369,368.00 | 162 | 被接納 Admitida |



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

| | | | | |
|----|--|---------------|-----|-----------------|
| 9 | 中江國際（澳門）工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA (MACAU) INTERNACIONAL ZHONG JIANG LIMITADA | 42,888,000.00 | 185 | 被接納 Admitida |
| 10 | 晉業拓展工程建設有限公司 SOCIEDADE DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO DESENVOLVIMENTO ENTERPRISING, LIMITADA | 41,250,650.00 | 170 | 被接納 Admitida |
| 11 | 利豐建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LEI FUNG, LDA | 42,463,958.00 | 162 | 被接納 Admitida |
| 12 | 中鐵一局集團有限公司澳門分公司 --- 嘉順安建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA GRAND SUN ON, LIMITADA | 37,230,000.00 | 166 | 被接納 Admitida |
| 13 | 南方建築置業有限公司 EMPRESA DE CONSTRUÇÃO E FOMENTO PREDIAL NAM FONG, LIMITADA | 42,406,446.00 | 171 | 被接納 Admitida |



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

| | | | | |
|----|---|--|-----|-----------------|
| 14 | 德華工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA TAK WA, LIMITADA | 46,000,000.00 | 175 | 被接納 Admitida |
| 15 | 華聯創基建築工程有限公司 AD & C ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES COMPANHIA LIMITADA | 39,194,420.00 <small>備註1/Obs.1</small> | 173 | 被接納 Admitida |
| 16 | 力寶威建築置業有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E FOMENTO PREDIAL LEK POU WAI, LIMITADA 振耀建築有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO GENYIELD, LIMITADA | 49,022,345.00 | 179 | 被接納 Admitida |
| 17 | 尚匯建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO SUNVIEW LDA. | 43,792,000.00 | 180 | 被接納 Admitida |
| 18 | 堅良建設有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO KIN LEONG LIMITADA | 42,280,000.00 | 185 | 被接納 Admitida |
| 19 | 建新建築工程（澳門）有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KIN SUN (MACAU), LIMITADA | 39,939,000.00 | 180 | 被接納 Admitida |



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

| | | | | |
|----|--|---------------|-----|--|
| 20 | 吳淦記建築有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO NG KAM KEE, LIMITADA | 46,996,490.00 | 188 | 被接納 Admitida |
| 21 | 通利建築置業工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E OBRAS DE ENGENHARIA TONG LEI, LIMITADA | 42,700,000.00 | 175 | 被接納 Admitida |
| 22 | 黎氏建築工程有限公司 COMPANHIA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LAI SI LDA. | 40,168,888.00 | 168 | 不被接納 ^{備註 2} Excluída ^{Obs. 2} |
| 23 | 敏達工程有限公司 CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS MIN DA, LIMITADA | 42,055,863.20 | 180 | 被接納 Admitida |
| 24 | 新耀華建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA SAN IO WA, LIMITADA 新匯友建築工程有限公司 NEW TEAMWORK ENGENHARIA CONSTRUÇÕES, LIMITADA | 37,301,169.30 | 173 | 被接納 Admitida |
| 25 | 達昌建築工程有限公司 TAT CHEONG - COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA, LIMITADA | 41,157,563.50 | 171 | 被接納 Admitida |



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

| | | | | |
|----|---|---------------|-----|--|
| 26 | 永基中東工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA WENG KEI CHONG TONG, LIMITADA | 48,448,359.00 | 178 | 被接納 Admitida |
| 27 | 京建工集團（澳門）有限公司 SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA JING JIAN GONG GROUP (MACAU), LIMITADA 恒利建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUCAO ETERNITY, LIMITADA | 39,500,000.00 | 175 | 不被接納 ^{備註 3} Excluída ^{Obs. 3} |
| 28 | 廣裕建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KWONG YU, LDA. | --- | --- | 不被接納 ^{備註 4} Excluída ^{Obs. 4} |

備註 Observações :

1. 委員會決議，第 15 號投標人「華聯創基建築工程有限公司」提交的價格建議書的價金大寫與小寫數字存有差異，根據《招標方案》第 17.2 項結合第 74/99/M 號法令第七十五條規定，以其標出的大寫數字為準。

1. Em relação ao montante indicado na proposta de preço apresentada pelo concorrente n.º 15 «AD & C ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES COMPANHIA LIMITADA», verificou-se uma discrepância entre o montante indicado por extenso e o montante indicado em algarismos, pelo que a comissão deliberou que prevalece o montante indicado por extenso, de acordo com os termos do artigo 75.º do Decreto-Lei 74/99/M, referido no número 17.2 do Programa do Concurso.

2. 委員會決議，第 22 號投標人「黎氏建築工程有限公司」提交的工程數量表及單價表沒有作任何簽署，根據《招標方案》第 11.7 項的規定，其投標書不被接納。

2. O Mapa de Quantidades e a Lista de Preços Unitários apresentados pelo concorrente n.º 22 «COMPANHIA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LAI SI LDA.» não continham quaisquer assinaturas, pelo que a comissão deliberou excluir a proposta do respectivo concorrente.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

3. 委員會決議，第 27 號投標人「京建工集團（澳門）有限公司」及「恒利建築工程有限公司」的“價格建議書”沒有提交工地安全負責人履歷表(即《招標方案》第 11.2 項 n)分項所指的附件 VII)，根據《招標方案》第 11.7 項的規定，其投標書不被接納。

3. O concorrente n.º 27 «SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA JING JIAN GONG GROUP (MACAU), LIMITADA» e «COMPANHIA DE CONSTRUCAO ETERNITY, LIMITADA», não apresentou na parte da "Proposta de Preço" o Currículo do Responsável pela Segurança do Local da Obra, ou seja, o Anexo VII referido na alínea n) do número 11.2 do Programa do Concurso, pelo que a comissão deliberou excluir a proposta do respectivo concorrente.

4. 第 28 號投標人「廣裕建築工程有限公司」在招標公告訂定的期限後才提交投標書，故根據《招標方案》第 4.1 項及第 74/99/M 號法令第 58 條規定，不接納其投標書。

4. O concorrente n.º 28 «COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KWONG YU, LDA.» apresentou a proposta após o termo do prazo de entrega das propostas fixado no anúncio do concurso, pelo que, nos termos previstos no número 4.1 do Programa de Concurso e no artigo 58.º do Decreto-Lei 74/99/M, a proposta foi excluída.