

文化局  
Instituto Cultural

公開招標 - 開標摘要  
Concurso Público - Resumo do Acto Público

名稱：澳門演藝學院分校裝修工程

Designação: Obra de Remodelação de um Campus do Conservatório de Macau

編號 N.º	投標人 Concorrentes	投標書 Propostas	施工期(日曆天) Prazo de execução (dias de calendário)	備註 Observações
		系列價金(澳門元) Série de Preços (MOP)		
1.	怡東工程有限公司 / 式雅建築工程有限公司聯營體 COMPANHIA DE ENGENHARIA I TONG LIMITADA / COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO URBANA SEK NGA, LDA.	---	---	不被接納 <sup>備註 1</sup> Excluída <sup>Obs. 1</sup>
2.	新科建築置業有限公司 COMPANHIA DE FOMENTO PREDIAL E CONSTRUÇÃO NEW TECH, LIMITADA	23,039,000.00	110	被接納 Admitida
3.	利豐建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LEI FUNG, LDA	21,564,833.55	110	被接納 Admitida
4.	陝建(澳門) - 永興合作經營 ---	---	---	不被接納 <sup>備註 1</sup> Excluída <sup>Obs. 1</sup>
5.	德華工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA TAK WA, LIMITADA	23,874,553.00	110	被接納 Admitida
6.	達昌建築工程有限公司 TAT CHEONG - COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA, LIMITADA	21,919,219.00	110	被接納 Admitida

7.	廣雅工程有限公司 COMPANHIA DE OBRAS KUONG NGA LIMITADA	---	---	不被接納 <sup>備註 2</sup> Excluída <sup>Obs. 2</sup>
8.	李家慈建築商 LEI KA CHI CONSTRUTOR CIVIL	24,422,790.00	110	被接納 Admitida
9.	建業天威建築（澳門）有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO CHINNEY TIMWILL (MACAU) LIMITADA	21,789,019.00	140	不被接納 <sup>備註 3</sup> Excluída <sup>Obs. 3</sup>
10.	尚匯建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO SUNVIEW LDA.	21,117,000.00	110	被接納 Admitida
11.	浩鵬建築工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO HOU PANG, LIMITADA	27,520,131.30	110	不被接納 <sup>備註 3</sup> Excluída <sup>Obs. 3</sup>
12.	晉業拓展工程建設有限公司 SOCIEDADE DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO DESENVOLVIMENTO ENTERPRISING, LIMITADA	19,856,244.00	110	被接納 Admitida
13.	三友建築置業有限公司 COMPANHIA DE FOMENTO PREDIAL SAM YAU, LIMITADA	24,603,800.00	110	被接納 Admitida
14.	得寶國際有限公司 TOP BUILDERS INTERNACIONAL, LIMITADA	22,379,950.00	110	被接納 Admitida
15.	閩建建築工程有限公司 COMPANHIA DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO MAN KIN LIMITADA	22,041,839.00	146	被接納 Admitida
16.	嘉順安建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA GRAND SUN ON, LIMITADA	19,750,122.00	108	被接納 Admitida
17.	廣裕建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KWONG YU, LDA.	23,000,000.00	110	被接納 Admitida
18.	永基中東工程有限公司 COMPANHIA DE ENGENHARIA WENG KEI CHONG TONG, LIMITADA	20,383,613.00	110	被接納 Admitida

19.	佳盛建築工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA KAI SENG LIMITADA	22,327,770.00	110	被接納 Admitida
20.	華聯創基建築工程有限公司 AD & C ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES COMPANHIA LIMITADA	21,421,292.00	110	被接納 Admitida
21.	飛騰建築工程有限公司 FEI TANG COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LIMITADA	21,752,582.00	110	被接納 Admitida
22.	力寶威建築置業有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO E FOMENTO PREDIAL LEK POU WAI, LIMITADA	23,213,123.00	110	被接納 Admitida
23.	南方建築置業有限公司 EMPRESA DE CONSTRUÇÃO E FOMENTO PREDIAL NAM FONG, LIMITADA	22,080,000.00	110	被接納 Admitida
24.	中德工程有限公司 COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO URBANA J & T LIMITADA	21,868,000.00	110	被接納 Admitida
25.	新基業工程有限公司 COMPANHIA DE DECORAÇÃO SAN KEI IP, LIMITADA	18,243,115.00	110	被接納 Admitida
26.	基宇建築工程有限公司 KEI YU ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES COMPANHIA LIMITADA	22,008,228.00	138	被接納 Admitida

備註 Observações :

1. 委員會決議，根據《招標方案》第 2.2 點，是次招標的解釋說明均視作組成招標案卷的資料；招標文件《問題集》亦規定，是次招標不接受投標者以合作經營形式參加投標，故第 1 號投標人「怡東工程有限公司 / 式雅建築工程有限公司聯營體」及第 4 號投標人「陝建（澳門）- 永興合作經營」的投標書不被接納。

1.A comissão deliberou excluir as propostas apresentadas pelos concorrentes n.º 1 «COMPANHIA DE ENGENHARIA I TONG LIMITADA / COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO URBANA SEK NGA, LDA.» e n.º 4 «陝建（澳門）- 永興合作經營», porque de acordo com a coleção de perguntas que se considera como os esclarecimentos prestados aos documentos do concurso, do qual os esclarecimentos fazem parte integrante nos termos do número 2.2 do programa do concurso, o presente concurso não aceita que os concorrentes apresentem candidaturas em forma de consórcio.

2. 委員會決議，第 7 號投標人「廣雅工程有限公司」未有按《招標方案》第 12.1 及 12.2 點的方式以兩個獨立信封“文件”及“價格建議書”的方式提交投標書，按《招標方案》第 12.5 點的規定，因不按上述方式提交投標書，故其投標書不被接納。

2.A comissão deliberou excluir a proposta do concorrente n.º 7 «COMPANHIA DE OBRAS KUONG NGA LIMITADA» por não ter apresentado a proposta por dois envelopes independentes de “Documentos” e “Proposta de preço” nos números 12.1 e 12.2 do programa do concurso, o que não é admitido de acordo com o número 12.5 do mesmo documento.

3.委員會決議，第 9 號投標人「建業天威建築（澳門）有限公司」及第 11 號投標人「浩鵬建築工程有限公司」提交的工程數量表及單價表沒有合法代表簽署，根據《招標方案》第 11.2 a)，價格建議書、工程數量表及單價表，必須由投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章，以及第 11.7，本招標方案第 11.2 點所指的價格建議書為投標人資格之必要文件，欠缺該等文件或不符合要求規格或欠缺簽名，其投標書將不被接納，故其投標書不被接納。

3.A comissão deliberou excluir as propostas apresentadas pelos concorrentes n.º 9 «COMPANHIA DE CONSTRUÇÃO CHINNEY TIMWILL (MACAU) LIMITADA» e n.º 11 «COMPANHIA DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO HOU PANG, LIMITADA», por não terem sido assinadas pelo representante legal a mapa de quantidades e a lista de preços unitários. Lembra-se de que de acordo com a al. a) do número 11.2 do programa do concurso, a proposta de preço, a mapa de quantidades e a lista de preços unitários devem ser assinadas pelo concorrente ou seu representante legal com o carimbo da empresa, e ademais, de acordo com o número 11.7 do mesmo documento, os documentos constantes na proposta de preço indicados no número do presente programa do concurso são necessários para a qualificação dos concorrentes, não sendo admitida a proposta se faltar algum dos referidos documentos ou não respeitar as exigências ou faltarem as assinaturas.