

文化局
Instituto Cultural

公開招標- 開標摘要
Concurso Público - Resumo do Acto Público

名稱：為澳門文化中心綜合體提供清潔服務

Designação: Prestação de Serviços de Limpeza para o Complexo do Centro Cultural de Macau

編號 N.º	投標人 Concorrentes	投標書 Propostas	備註 Observações
		價格總金額 (澳門元) Preço global (MOP)	
1	澳衛清潔服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE LIMPEZA MACAU CIDADE, LIMITADA	9,321,585.00	被接納 Admitida
2	中海（澳門）物業服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE PROPRIEDADES GOLD COURT (MACAU) LIMITADA	9,479,472.00	被接納 Admitida
3	忠信清潔管理 ADMINISTRAÇÃO LIMPEZA CHONG SON	10,338,640.00	被接納 Admitida
4	亞洲清潔服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE LIMPEZA ÁSIA, LIMITADA	10,369,200.00	被接納 Admitida
5	優秀物業設施管理有限公司 GESTÃO DE PROPRIEDADES E INSTALAÇÕES PREMIER, LDA.	11,734,560.00	被接納 Admitida
6	怡信清潔服務有限公司 SERVIÇOS DE LIMPEZA EAST SUN LDA.	8,895,200.00	被接納 Admitida

7	澳冠物業管理清潔服務有限公司 SOCIEDADE DE ADMINISTRAÇÃO PREDIAL E SERVIÇOS DE LIMPEZA OU KUN, LIMITADA	5,311,938.00	被接納 Admitida
8	寶潔力清潔管理有限公司 PRO ADMINISTRAÇÃO E LIMPEZA LDA.	11,023,360.00	被接納 Admitida
9	澳門唯真清潔服務有限公司 COMPANHIA DE LIMPEZA WAI CHAN MACAU LIMITADA	10,214,880.00	被接納 Admitida
10	潔寶清潔有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE LIMPEZA KIT POU, LIMITADA	12,939,600.00	被接納 Admitida
11	旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE - GESTÃO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA.	10,442,600.00	被接納 Admitida
12	詠安滅蟲及環境管理有限公司 COMPANHIA DE CONTROLO DE INSECTOS E ADMINISTRAÇÃO DO AMBIENTE YONGAN, LIMITADA	14,103,373.60	被接納 ^{備註 1} Admitida ^{Obs. 1}
13	日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTÃO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA.	11,144,360.00	被接納 Admitida
14	銘基清潔及物業管理有限公司 ---	---	不被接納 ^{備註 2} Excluída ^{Obs. 2}

備註 Observações :

1. 委員會決議，第 12 號投標人「詠安滅蟲及環境管理有限公司」的“文件”有條件被接納，其只提交由財政局發出的“無欠稅記錄證明文件”影印本，沒有提交該證明文件正本，根據《招標方案》第 11.2.1 項規定，該公司須於是次開啟標書會議結束後 24 小時內，補交《招標方案》第 8.1.6 項要求的證明文件正本，否則其投標書不被接納。該公司已於限定時間內補交了上述所指的文件，故其投標書被接納。

1. A Comissão deliberou que os “Documentos” do concorrente n.º 12 «COMPANHIA DE CONTROLO DE INSECTOS E ADMINISTRAÇÃO DO AMBIENTE YONGAN, LIMITADA» foi admitida condicionalmente, o qual apenas apresentou a fotocópia da “Certidão de Não Existência de Registo de Dívidas”, mas não apresentou o original da Certidão, assim, nos termos do número 11.2.1 do Programa do Concurso, o concorrente

deve apresentar o original da Certidão no prazo de 24 horas após o acto público do concurso, sob pena de exclusão da sua proposta. Como o concorrente apresentou o documento em falta dentro do prazo fixado, tendo a proposta sido admitida.

2.第 14 號投標人「銘基清潔及物業管理有限公司」於《招標公告》訂定的期限後才遞交其投標書，故根據《招標方案》第 11.1.4 項及第 63/85/M 號法令第二十四條 c)項規定，不接納其投標書。

2. O concorrente n.º 14 «銘基清潔及物業管理有限公司» apresentou a proposta após o termo do prazo de entrega das propostas fixado no Anúncio do Concurso, pelo que, nos termos previstos no número 11.1.4 do Programa de Concurso e na alínea c) do artigo 24.º do Decreto-Lei 63/85/M, a proposta foi excluída.